№14, июль-август 2011

ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ВЕСТНИК

ЛЕТО В ОРДЖОНИКИДЗЕ!

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО ПОСЕЛКОВОГО СОВЕТА

Уважаемые жители и гости посёлка!
От всей души поздравляю Вас
с праздником
- Днем нашего поселка!

В этот День желаю всем нам ценить и уважать то, что создано трудом наших жителей, сохранять и беречь как жемчужину - красоту нашей малой Родины - Орджоникидзе.

Каждому из нас, своим ежедневным трудом надо приумножать славу и великие традиции Земли Орджоникидзевской. И, где бы мы не находились, какие бы испытания нам не выпали, мы обязаны дорожить и гордиться тем, что мы - Орджоникидзевцы!

Желаю, чтобы каждый новый день приносил Вам исключительно приятные сюрпризы, в душе всегда было хорошее настроение, а с лица не сходила улыбка, способная растопить самые холодные сердца!

С уважением,
секретарь Орджоникидзевского поселкового совета
Т. В. Зубрилова

- Новости Орджоникидзе - стр. 2
- Официальная информация - стр. 3-5
- Оздоровление в Орджоникидзе - стр. 6-7

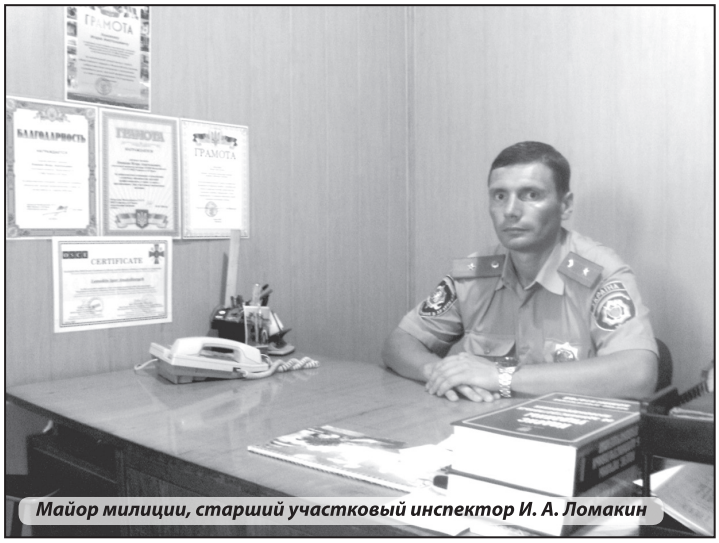
Исполком Орджоникидзевского поселкового совета благодарит за активное участие и оказанную помощь :

- по уборке территории коммунального пляжа от морских водорослей выброшеныхштормом: депутата Орджоникидзевского поселкового совета по 11 избирательному округу Хоменко С. В., члена исполнительного комитета Новикова К.И., предпринимателей поселка СПД Зверева А.Л., СПД Епифанова С.И., СПД Силка С.В., СПД Михайлюк В.В., СПД Денислям А.Э., а также жителей поселка: Матвеева С.В., Егорова А.Л.;

- в ликвидации аварийной ситуации с электроснабжением 25.07.2011г. предпринимателей поселка в т.ч. СПД Конивец А.И., СПД Трусенко Г.А., СПД Сухоборова А.Г., СПД Рулевскую Е.В., СПД Головко Р., СПД Шульгу В.Н. и др., а также жителей поселка Епифанова И.А., Руслана и Евгению Сторожитских, членов СТ «Волна-2», в частности, Винера М. М.;

- СПД Шапошникова К. М. за оказываемую помощь в восстановлении уличногоосвещения поселка.

Новости поселка


Майор милиции, старший участковый инспектор И. А. Ломакин

НОВОСТИ И СВОДКИ МИЛИЦИИ

Органы охраны правопорядка обращают внимание граждан на участившиеся случаи краж личного имущества, связанные с увеличением потока туристов, среди которых попадаются также криминальные элементы, так называемые «гастролёры». Так в июле 2011 года зарегестрировано 8 фактов краж личного имущества граждан, одна из которых раскрыта. Просим вас не оставлять без присмотра личных вещей на пляжах, набережной и в других местах массового скопления граждан.

В июле 2011 года в ходе проведения рейдов с целью выявления фактов нарушения правил торговли, было составлено 8 протоколов по ст. 160 Кодекса Украины об административных правонарушениях - «торговля в неустановленном месте», наложено 8 штрафов с конфискацией предметов торговли. Составлен 1 протокол по ст. 156 ч. 3 – «торговля алкогольными напитками с рук», 4 протокола по ст. 159 - «нарушение правил торговли на рынках», 9 протоколов по ст. 182 – «нарушение правил соблюдения тишины в населённых пунктах и общественных местах». Напоминаем, что ст. 182 административного кодекса Украины предусматривает максимальный штраф за нарушение правил соблюдения тишины в 340 грн. За повторное нарушение предусмотрен штраф в размере от 15 до 30 необлагаемых налогом минимальных доходов граждан с конфискацией звуковоспроизводящей аппаратуры.

Совместно с представителями Орджоникидзевского поселкового совета регулярно проводятся рейды по пресечению правонарушений, связанных с торговлей в неустановленном месте, профилактики и защиты населения от вредного воздействия шума.

Обо всех подозрительных личностях, правонарушениях или преступлениях просьба незамедлительно сообщать в милицию по следующим телефонам: 5-26-32 (опорный пункт милиции в пгт. Орджоникидзе), 3-70-14 (рабочий телефон в г. Феодосия), 050-566-57-61 (мобильный телефон участкового), или в дежурную часть милиции по телефону 102 (бесплатно с таксофонов, стационарных и мобильных телефонов).

От лица Феодосийского городского отдела МВД Украины поздравляю всех жителей и гостей посёлка Орджоникидзе с днём посёлка! Желаю всем приятного отдыха, счастья, здоровья, семейного благополучия, желаю чтобы и сегодня и в будущем обстановка в посёлке радовала и жителей и гостей! С уважением, И. А. Ломакин

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ И ГОСТИ ПОСЁЛКА!

Приглашаем вас отпраздновать день рождения посёлка Орджоникидзе и день Нептуна!

Предлагаем вашему вниманию программу праздничных мероприятий 6 августа 2011 г.

«ДЕНЬ ПОСЁЛКА И ПРАЗДНИК НЕПТУНА»:

10:00-11:00 Театрализованное игровое представление с Нептуном и морскими обитателями. (Берег моря, район «старой» лодочной);

11:15-12:15 Морские катания жителей и гостей посёлка на катерах и лодках (причал №214);

16:00-22:00 Выставка ретро-фотографий «Ностальгия по Орджоникидзе», выставка детских работ, выставка картин на стекле «Глядя на мир, нельзя не удивляться» (вестибюль ДК);

17:00-18:00 Игровой час для детей (водные аттракционы, батут на стадионе «Динамо», водяная горка на центральном пляже); веломобили, батут, батут-трамплин (площадь ДК);

Шоу-программа на площади ДК:

19:30 – концерт вокальной группы «Славяночка» (Крымская государственная филармония);

21:00 – конкурсная программа «караоке на майдане – Песни в Орджо». Победителей ждут интересные призы;

22:00 – демонстрация художественного фильма (ДК);

22:00 – праздничный салют (при поддержке исполкома Орджоникидзевского поссовета, предпринимателей посёлка);

22:30 – 23:30 дискотека для молодёжи.

Новости Водоканала

Борис Андриевский: Потребление воды без своевременной оплаты недопустимо.

Как и всё жилищно-коммунальное хозяйство Украины, система водоснабжения большой Феодосии переживает далеко не лучшие времена. Однако, несмотря на все трудности, водоканал ценой громадных усилий обеспечивает потребность пгт. Орджоникидзе в воде.

В посёлке зарегистрировано более 1500 абонентов, большая часть которых не испытывает дискомфорта с водоснабжением. Что же в ответ? За потреблённую воду регулярно платят только 920 абонентов, то есть 58%. Если подавать воду по оплате, как это принято в условиях рыночных отношений, то вода в домах будет подаваться только на несколько часов в сутки, и то не в самое комфортное время – днём или ночью.

Все призывы работников Орджоникидзевского участка ППВКХ к своевременной оплате находят отклик лишь у дисциплинированных плательщиков. А из-за недобросовестных абонентов пострадать от перебоев с водоснабжением уже сегодня может пострадать весь посёлок.

Если даже летом, когда у большинства жителей посёлка появляется возможность заработать, мы не рассчитаемся с долгами и не будем добросовестно оплачивать текущее потребление, то никакие реформы не обеспечат нам бесперебойную подачу воды.

Новости пожарной охраны

А. Н. Олемской: Наступила жара, а вместе с ней и обстановка повышенной пожароопасности.

Уважаемые граждане, убедительная просьба соблюдать правила противопожарной безопасности: воздерживаться от разведения костров на природе, при сжигании мусора и сухой травы соблюдать максимальную осторожность. При малейших признаках пожароопасной ситуации – обращаться в пожарную охрану по телефону: 101, 5-24-76.

23 июля на 4-м километре дороги Орджоникидзе-Феодосия в районе автоэстакады произошло масштабное возгарание сухой травы. По мнению пожарной охраны возгарание произошло в результате поджога либо неосторожного обращения с огнём. Благодаря тому, что сигнал о возгарании поступил своевременно, пожарный расчёт сумел вовремя прибыть на место пожара и в результате слаженных действий локализовал очаг возгарания и затем потушил огонь на расстоянии 20 метров от лесополосы. Лес не пострадал во многом благодаря бдительности граждан.

Помните, что бдительность в подобных ситуациях является залогом сохранности природных богатств нашего края.

Рада отменила техосмотр

Верховная Рада приняла в целом закон, отменяющий техосмотр для ряда транспортных средств.

Как сообщает портал Лига:Закон, обязательный техосмотр отменяется для: легковых автомобилей всех типов, марок и моделей, прицепов (полуприцепов) к ним (кроме автомобилей такси и тех, которые используются в коммерческих целях), мотоциклов, мопедов, мотоколясок и иных приравненных к ним транспортных средств - независимо от срока эксплуатации;

легковых автомобилей, используемых в коммерческих целях, грузовых автомобилей независимо от формы собственности, грузоподъемностью до 3,5 тонны, прицепов к ним, если срок их эксплуатации не превысил 2 лет.

Законом отменяется обязанность водителя иметь при себе документы, удостоверяющие право на пользование транспортным средством (в большинстве случаев - нотариально удостоверенные доверенности на право управления ТС), а также путевые листы. Милиция лишается права проверять их наличие. Органы ГЛИ будут проверять лишь удостоверение водителя и регистрационный документ на транспортное средство.

Вносятся изменения в ч. 4 ст. 828 ГК, отменяющие обязательную письменную форму и нотариальное удостоверение для договора займа наземных самоходных транспортных средств. То есть передать автомобиль в пользование можно будет по устной договоренности.

Также документом определяется исключительный перечень оснований для остановки транспортного средства сотрудниками милиции, устанавливается их обязанность сообщить водителю о причине остановки транспортного средства и сути совершенного правонарушения.

За «лишние» метры придется платить

Порядок уплаты налогов на недвижимость до сих пор не всем понятен. После принятия Налогового кодекса одним из главных вопросов, вызывающих интерес читателей, остается налог на недвижимость. Предполагается, что новая система налогообложения должна заставить платить тех, кто живёт за счет спекуляций с недвижимостью.

Как рассказала начальник Феодосийской межрайонной государственной налоговой инспекции Наталья Гордеева, налог на недвижимость регулируется ст.265 Налогового кодекса Украины и вступит в силу с 1 января 2012 года:

- В нем сказано, что плательщиками

являются физические и юридические лица, в том числе иностранцы, являющиеся владельцами объектов. Ставки налога на недвижимость устанавливаются сельским, поселковым или городским советами за квадратный метр жилой площади.

В инспекции рассказали, что налог для квартир, жилая площадь которых не превышает 240 кв.м, и домов, квадратура которых не больше 500 кв.м, будет составлять один процент размера минимальной зарплаты. Сегодня это 9,41 грн. за квадрат жилья...

Существенно больше придётся платить людям, живущим в квартирах на площади более 240 жилых кв.м, и в домах, жилая площадь которых больше 500 кв. м. Они будут платить налог в размере 2,7 процента от размера минимальной зарплаты. Впрочем, для людей, имеющих такое жилье, заплатить несколько тысяч гривен в год не будет обременительным.

Однако закон коснётся лишь небольшого количества состоятельных жителей города. Как отметила начальник налоговой инспекции, на квартиры с жилой площадью до 120 кв.м и дома до 250 «квадратов», а таких у нас подавляющее большинство, он не распространяется.

- Налоговые уведомления-решения о сумме налога и платёжные реквизиты будут передаваться налоговой службой плательщикам до 1 июля. Налог нужно будет платить ежегодно. Граждане должны в течение 60 дней со дня получения налогового уведомления-решения погасить налоговое обязательство, а юридические лица будут платить авансовыми платежами ежеквартально: четыре раза в год. Эти средства засчитываются в местный бюджет, - пояснила Наталья Гордеева.

Как сообщила начальник финансового отдела Феодосийского горсовета Елена Кудрявцева, изменения, внесенные в Налоговый кодекс по налогообложению за жилую недвижимость, на городском бюджете Феодосии никак не скажутся.

В городской налоговой инспекции рас сказали, что не нужно будет платить налог на недвижимость за жилые квартиры или дома, которые находятся в собственности государства или территориальных громад, расположенные в зонах отчуждения, принадлежащие многодетным и приемным семьям, в которых воспитывается трое и более детей. Также это касается зданий детских домов семейного типа, общежиший, садовых или дачных домов. Как пояснили в налоговой инспекции, вполне возможно, что в Налоговый кодекс еще будут вноситься корректировки и чтсьто может измениться.

Нас пересчитают: Крым готовится к переписи населения

На 2012 год намечена вторая Всеукраинская перепись населения. В подготовку к этому важному мероприятию включились в Крыму.

В перечне первоочередных работ - приведение в порядок адресного хозяйства. Как отмечается в пресс-выпуске Главного управления статистики в АРК, итоги проведенной в автономии проверки показали, что в этом вопросе имеются значительные нарушения - отсутствуют аншлаги с названиями улиц на угловых домах и таблички с номерами домов и квартир.

Надлежащее состояние адресного хозяйства, подчеркивают в ведомстве, является одним из важнейших факторов, обуславливающих качество проведения органами статистики таких подготовительных работ, как составление квартальных списков жилых

домов в городских поселениях и крупных сельских населенных пунктах и списков сельских населенных пунктов, изготовление достоверного картографического материала и осуществление переписного районирования, что обеспечит полноту учета населения во время проведения Всеукраинской переписи населения.

В этой связи отдел статистики в г.Феодосии обращается к жителям города, поселков и сел региона с убедительной просьбой повесить номера на частные дома и двери квартир -чтобы организованно подготовиться и провести перепись.

Отметим, что последний раз государство пересчитывало украинцев в 2001 году. По стандартам ООН эта процедура должна проходить каждые 10 лет. Но сложности с финансированием привели к тому, что перепись украинского населения была перенесена с. 2011 на 2012 год.

По материалам газеты "Победа".

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

УКРАИНА
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ г.ФЕОДОСИЯ
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
12 СЕССИЯ 6 СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
От 29.06.2011г. №206 пгт. Орджоникидз е

О внесении изменений в решение 77 сессии 5 созыва от 27.08.2010 г. № 1735 «Об установлении мест торговли в установленных местах на территории пгт. Орджоникидзе». »

Руководствуясь требованиями Региональных правил застройки и использования территории в Автономной Республике Крым, ст. 26 Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине», Орджоникидзевский поселковый совет РЕШИЛ:

1. 1 решения 77 сессии 5 созыва Орджоникидзевского поселкового совета от 27.08.2010 г. № 1735 «Об установлении мест торговли в установленных местах на территории пгт. Орджоникидзе» читать в следующей редакции: Утвердить места торговли в шт. Орджоникидзе: - район рынка, район Дома Культуры, район дома № 2 по ул. Нахимова;

- места, согласно утвержденной схемы размещения мобильных объектов торговли в период курортного сезона;

- еженедельные расширенные продажи сельскохозяйственной продукции по пятницам в районе домов № 10, 11 по ул. Ленина.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам жилищно-коммунального Хозяйства, капитального строительства, развития инфраструктуры, транспорта, связи, благоустройства и бытового обслуживания населения (Кистанов А.А.)

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

УКРАИНА
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ г. Феодосия
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
12.СЕССИЯ 6 СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
От29.06.2011г.№199 пгт.Орджоникидзе

О рассмотрении договора об изготовлении аудиовизуальной продукции.

Рассмотрев проект Договора, представленный телерадиокомпанией «Визит», об изготовлении аудиовизуальной продукции в части освещения деятельности Орджоникидзевского поселкового совета и его исполнительного комитета в целях повышения имиджа поселка и его инвестиционной деятельности, руководствуясь ст. 26 Законом Украины «О местном самоуправлении в Украине», Законом Украины «Об информации», Законом Украины «О телевидении и радиовещании», Орджоникидзевский поселковый совет РЕШИЛ:

1.Дать согласие исполнительному комитету на заключение Договора об ^изготовлении аудиовизуальной продукции с телерадиокомпанией «Визит» на 2012 год при условии организации вещания новостного канала на территории поселка.

2. Предусмотреть в бюджете 2012 года расходы на оплату работ по Договору, в соответствии с п. 1 настоящего решения.

3. Исполнительному комитету проработать вопрос государственной регистрации «Орджоникидзевского вестника» как печатного средства массовой информации

4. Контроль над исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по планированию бюджета и финансам, ценообразования, налоговой политики и развития предпринимательской деятельности (Митина И.В.).

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

УКРАИНА
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ
г. ФЕОДОСИЯ ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
12 СЕССИЯ 6 СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
29.06.2011 г. № 196 пгт. Орджоникидзе

О передаче права заключения договоров аренды встроенных нежилых помещений КП «Орджоникидзе»

Рассмотрев представленные документы, руководствуясь ст. 96 Налогового Кодекса Украины, ст. 26 Закона Украины.«О местном самоуправлении в Украине». Законом Украины «Об аренде государственного и коммунального имущества». Хозяйственным Кодексом Украины Орджоникидзевский поселковый совет Решил:

1. Решение исполнительного комитета «О передаче права заключения договоров па аренду встроенных нежилых помещений КП «Орджоникидзе» от 21.06.2011 г. № 283 утвердить

2. Контроль над исполнением решения возложить па постоянную депутатскую комиссию по вопросам планирования бюджета и финансам, ценообразования, налощвой политики и развитию предпринимательской деятельности (Митина И. В.), на постоянную депутатскую комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, капитального строительства, развития инфраструктуры, транспорта, связи, благоустройства и бытового обслуживания населения. (Кистанов Л. Л.)

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

УКРАИНА
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ г. Феодосия
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
11 СЕССИЯ 6 СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
27.05.2011г. №192 пгт. Орджоникидзе

Об утверждении размера минимальных ставок арендной платы за недвижимое имущество физических лиц, расположенное на территории Орджоникидзевского поселкового совета

Рассмотрев представленные документы, в целях создания единого организационно-экономического механизма определения объекта налогобложения - доходов с физических лиц, полученных от передачи в аренду недвижимого имущества физич'еских лиц, расположенного на территории Орджоникидзевского поселкового совета, руководствуясь пунктом 170.1.2 статьи 170 Налогового кодекса Украины, подпунктом 24 пункта 1 статьи 26, Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине», Постановлением Кабинета Министров Украины от 20.11.2003 № 1787 «Об утверждении Методики определения минимальной суммы арендного платежа за недвижимое имущество физических лиц» поселковый совет РЕШИЛ:

1. Утвердить размер минимальных ставок арендной платы за недвижимое имущество физических лиц, расположенное на территории Орджоникидзевского поселкового совета согласно приложению.

2. Данное решение опубликовать в «Орджоникидзевском вестнике»

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию поселкового совета по вопросам планирования бюджета, финансам, ценообразования, налоговой политики и развития предпринимательской деятельности (МитинаИ.В.).

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

УТВЕРЖДЕНО решением 11 сессии 6 созыва от 27.05.2011г. №192

Определение минимальной стоимости месячной аренды 1 кв. м. недвижимого имущества, которое передается в аренду

Минимальная стоимость месячной аренды 1 кв. м. недвижимого имущества, которое передается в аренду, определять в соответствии с п. 5 Методики определения минимальной суммы арендного платежа за недвижимое имущество физических лиц, утвержденной Постановлением Кабинета Министров Украины от 20.11.2003 № 1787 «Об утверждении Методики определения минимальной суммы арендного платежа за недвижимое имущество физических лиц» по следующей формуле:

Р новостр. (грн./кв.м.) Р недзиж. (грн./кв.м.)х М х Ф х Т, К новостр. **X 12 где Р недвиж. - минимальная стоимость месяч**ной аренды 1 кв. м . недвижимого имущества;

Р новостр. - средняя стоимость 1 кв. м. нововыстроенного объекта, подобного арендованному, которая исчисляется в зависимости от рыночной стоимости в гривнах.;

К новостр. - коэффициент окупаемости объекта в случае передачи его в аренду, который соответствует проектному сроку его эксплуатации (от 5 до 100 лет).

М - коэффициент местонахождения объекта, размер коэффициента таблица 1;

Ф - коэффициент функционального использования объекта недвижимого имущества, который в случае его использования для ведения производственной деятельности равен 2, другой коммерческой деятельности - 3, некоммерческой деятельности, в том числе для проживания физический лиц - 1;

Т - качественные характеристики, размер коэффициента таблица 2.

Таблица № 1 Размер коэффициента М

Экономико-планировочные зоны	**Границы экономико-планировочных зон**	М
2	Территория ООО «бухта Двуякорная»	2,0
7	Ул. Бондаренко №1-11, ул. Нахимова №6,9-15,17,19,21,23, ул.Ленина № 5,6,7,9,10,11,12,18	2,0
8	Ул. Бондаренко № 12,13,14,15, ул. Нахимова № 16,18,20,22.	2,0
10	Ул.Ленина 46,7а, 8,11а, 14,14а, 15(16,16а, пер. Больничный №5-Спортивный комплекс.	2,0
11	Ул. Ленина 16, 1в, 1г, пер. Семашко, ул. Семашко, пер. больничный	2,0
14	Ул.Ленина № 1,2,3,4,4А, ул. Нахимова № 1-5,7.	2,0
Для объектов, расположенных в остальных экономико-планировочных зонах		1,0

Таблица 2

Размер коэф щиента Т;

№п/п	Тип помещения	Т
1.	Подвал	0,3
2.	Полуподвал	0,5 *
3.	Цокольный этаж	0,7
4.	1 этаж и выше	1.0

УКРАИНА
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ г. Феодосия
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
11 СЕССИЯ 6 СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ От 27.05.2011г. №193 пгт. Орджоникидзе

О сносе аварийных навесов на коммунальном пляже.

Рассмотрев и обсудив заявление директора коммунального предприятия «Орджоникидзе» Щурова И.Л. (вх. № 02-

29/181 от 23.05.2011г.) о неудовлетворительном состоянии металлических конструкций теневых навесов на коммунальном пляже и Протокол № 18/5/11 от 20.05.2011г. ультразвуковой толщинометрии металлических конструкций пляжных навесов пгт. Орджоникидзе, выполненный коммунальным предприятием «Рятувальник» , руководствуясь ст. 26 Законом Украины «О местном самоуправлении в Украине», Орджоникидзевский поселковый совет РЕШИЛ:

1. Согласовать коммунальному предприятию «Орджоникидзе» снос двух теневых навесов на коммунальном пляже, имеющих процент коррозии металлических конструкций 56 и 58 процентов.

2. Исполнительному комитету проработать вопрос возведения новых теневых навесов на коммунальном пляже к курортному сезону 2012 года.

3. Контроль над исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по планированию бюджета и финансам, ценообразования, налоговой политики и развития предпринимательской деятельности (Митина И.В.).

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

УКРАИНА
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ Г.ФЕОДОСИЯ
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
12 СЕССИЯ6 СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
От 29.06.2011г. №200 пгт.Орджоникидзе

О начале подготовительных работ по реконструкции тепловых сетей домов, имеющих централизованное теплоснабжение.

В соответствии с Распоряжением Орджоникидзевского поселкового головы от 11.03.2011г. № 02-5/21 «О создании комиссии по проверке качества подачи тепловой энергии в жилые дома поселка», руководствуясь ст. 26 Законом Украины «О местном самоуправлений в Украине», Орджоникидзевский поселковый совет РЕШИЛ:

1. Поручить комиссии, созданной Распоряжением Орджоникидзевского поселкового головы от 11.03.2011г. № 02-5/21 «О создании комиссии по проверке качества подачи тепловой энергии в жилые дома поселка» разработать план мероприятий 59 регулировке поселковых тепловых сетей, обеспечивающий равномерную доставку теплового носителя во все жилые дома поселка и соответствующий температурный режим.

2. План мероприятий представить на рассмотрение сессии поселкового совета в августе с.г.

3. Контроль над исполнением решения возложить на постоянные депутатские комиссии: по планированию бюджета и финансам, ценообразования, налоговой политики и развития предпринимательской деятельности (Митина И.В.) и по вопросам жилищно-кеммунального хозяйства, капитального строительства, развития инфраструктуры, транспорта, связи, благоустройства и бытового обслуживания населения (Кистанов А.А.)..

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

УКРАИНА
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ
г. ФЕОДОСИЯ
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
12 СЕССИЯ 6 СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
от 29.06.2011г №203 шт. Орджоникидзе

О согласовании границ.

Рассмотрев письмо Феодосийского городского головы Бартенева А.В. и представленные документы, план-схему границ г. Феодосии по смежеству с Орджоникидзевским поселковым советом и план границ г. Феодосии по смежеству с Орджоникидзевским поселковым советом, руководствуясь ст.ст. 12,173,174,174,198 Земельного кодекса Украины и ст. 26 Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине» Орджоншшдзевский поселковый совет РЕШИЛ:

1. Согласовать границы г. Феодосия по смежеству с Орджоникидзевским поселковым советом общей протяженностью 8068,18 м и передать в земли города Феодосия земельный участок общей площадью 1,317 га, в том числе площадью 0,0432 га в районе воинской части и площадью 1,2738 га в районе старого кладбища.

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам земельных отношений, градостроительства, архитектуры, чрезвычайных ситуаций, развития курортов и туризма, проблем экологии, депутатской этики (Гаврилина В.В.).

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

УКРАИНА
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Г.ФЕОДОСИЯ
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
РЕШЕНИЕ
21.06.2011 г. №283 пгт. Орджоникидзе

О передаче права заключения договоров аренды встроенных нежилых помещений КП «Орджоникидзе»

Рассмотрев письмо Феодосийской МГНИ «О принятии мер по погашению налогового долга» от 20.05.11 г. № 2834/9/24-1, руководствуясь ст. 96 Налогового Кодекса Украины, ст. 29 Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине», Законом Украины «Об аренде государственного и коммунального имущества», Хозяйственным Кодексом Украины Исполнительный комитет Орджоникидзевского поселкового совет Решил:

1. Делегировать полномочия по заключению новых и продлению имеющихся договоров аренды встроенных нежилых помещений па территории Орджоникидзевского поселкового совета коммунальному предприятию «Орджоникидзе»

2. Исполнительному комитету Орджоникидзевского поселкового совета:

2.1. При проведении конкурса на аренду встроенного нежилого помещения предоставлять право заключения договоров аренды коммунальному ирсдприя гию «Орджоникидзе»

2.2.3а один месяц до окончания договора аренды встроенного нежилою помещения, заключенного с исполкомом поселкового совета, направлять в адрес арендатора письмо об изменении арендодателя и необходимости проведения новой оценки объекта аренды.

3. Коммунальному предприятию «Орджоникидзе»:

3.1. При заключении договоров аренды встроенных нежилых помещении руководствоваться Законом Украины «Об аренде государственного и коммунального имущества» и действующим законодательством.

3.2. Денежные средства, полученные от аренды встроенных нежилых помещений, направлять на погашение налоговых платежей

4. Контроль за исполнением решепия возложить на заместителя поселкового головы Матяшова А. А.

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

УКРАИНА
АВТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ФЕОДОСИЯ
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ
10 СЕССИЯ 6 СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
29.04.2011 г.№ 144 пгт. Орджоникидзе

Об итогах исполнения бюджета за 1 квартал 2011 г.

За 1 квартал 2011 года от предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности на расчетные счета исполкома Орджоникидзевского поселкового совета поступило 1734230 грн. При этом доходы общего фонда составляют 1654341 грн. В специальный фонд поступило 10018бгрн.

Основными источниками формирования общего фонда бюджета являются плата за землю удельный вес которой в доходах составляет 87,1 %, налог на доходы граждан 5,4 %, плата за аренду имущества-4,1 %.

Основными источниками формирования специального фонда бюджета за 1 квартал 2011 года являются: собственные поступления, удельный вес которых в доходах составляет - 72.2 % целевые фонды -11,8 %, единый налог -10,9 %.

Кассовое исполнение расходной части бюджета за 1 квартал 2011 года по общему фонду при утвержденных ассигнованиях в сумме 1180593 грн. составило 708981 грн. или 60,1 %.
В структуре расходов поселкового бюджета приходится на:
аппарат управления 113090 грн. или 16,0%,
пожарную охрану 124971 грн. или 17,6 %
детский сад 120343 грн. или 17,0 %,
благоустройство 173239 грн. или 24,4%;
библиотеку 25146 грн. или 3,5 %,

Дом культуры 66621 грн. или 9,4 %,
прочие 85571 грн. или 12,1 %

За отчетный период средства общего фонда направлялись на:
выплату заработной платы 304067 грн. или 42,9 %,
начисления на заработную плату 108432 грн. или 15,3 %
энергоносители 31497 грн. или 4,4%,
материальное обеспечение 108606 грн. или 15,3 %,
прочие расходы 156379 грн. или 22,1%.

За 1 квартал 2011 г. получены благотворительные взносы и подарки на сумму 4369 гривен средства на исполнение отдельных поручений -17469 гривен. За счет прочих средств местного бюджета выполнено: издание «Орджоникидзевского Вестника» на сумму 2123 грн.; публикация информации в газете «Победа» на сумму 12773 грн.; основании вышеизложенного, Орджоникидзевский поселковый совет РЕШИЛ:

1. Отчет об исполнении бюджета за 1 квартал 2011 года утвердить.

2. Обеспечить во 2 квартале 2011 года приоритетное финансирование расходов на заработную плату, социальную защиту населения, питание, оплату потребленных энергоносителей в пределах утвержденных лимитов и смет расходов.

3. Руководителям бюджетных учреждений усилить контроль за эффективным, экономным юльзованием бюджетных средств, не допускать возникновение задолженности по защищенным статьям расходов.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по планированию бюджета, финансам, ценообразования, налоговой политики и развития щредпринимательской деятельности (Митина И. В.)

Секретарь поселкового совета Т. В. Зубрилова

ОЗДОРОВЛЕНИЕ В ОРДЖОНИКИДЗЕ: легко и доступно

Врачебная амбулатория пгт Орджоникидзе Краткая историческая справка

Здания Орджоникидзевской врачебной амбулатории были построены в 1958 и 1959 годах. Первоначально, в одноэтажном здании располагалось инфекционное отделение, а в двухэтажном здании располагалось гинекологическое отделение Феодосийской городской больницы. В 1965 году после 5-и летней практики в Днепропетровске в Орджоникидзе приезжает молодой врач-новатор, выпускник Днепропетровского медицинского института А. Л. Ткаченко. Вскоре гинекологическое отделение переводится в Феодосию, а на втором этаже открывается Лор-отделение 3-й городской больницы на 20 койкомест, которым заведует врач Ткаченко. На первом же этаже располагаются 10 терапевтических и 5 педиатрических коек. В одноэтажном здании открывается поликлиническое отделение больницы.

За время своей работы в Лор-отделении доктор Ткаченко проявляет себя, как выдающийся новатор и администратор. В больнице появляются такие инновации, как диктофонный метод ведения истории болезни, громкоговорящая связь между врачебным и процедурным кабинетами, двусторонняя связь поступающих больных с медицинским постом, звуковая и световая сигнализация в палатах и на посту дежурной медсестры, аварийное освещение кабинетов, табло наличия мест в палатах отделения и даже централизованая подача кислорода для тяжелобольных, новый врачебный инструментарий и многое другое

В 1976 году на первом этаже открывается терапевтическое отделение с гастроэнтерологическим уклоном на 20 койкомест, которым заведует доктор И. Н. Самков

В 1998 году в связи с кризисом и невостребованностью койкомест было расформировано терапевтическое отделение с гастроэнтерологическим уклоном, располагавшееся на первом этаже здания больницы. В 2001 году для улучшения качества обслуживания населения Лор-отделение было переведено в Феодосию в здание 1-й гор. больницы.

Орджоникидзевская врачебная амбулатория сегодня

Сегодня Орджоникидзевская врачебная амбулатория с отделением семейной медицины является лечебно-профилактическим учреждением призванным выполнять в районе своего обслуживания следующие функции:

проведение широких профилактических осмотров для предупреждения и снижения заболеваемости;

раннее выявление патологии;

диспансеризация;

оказание квалифицированной медицинской помощи взрослому и детскому населению

проведение профилактических осмотров сотрудников бюджетной сферы

оказание медицинской помощи отдыхающим.

Амбулатория расположена в приспособленном двухэтажном помещении с удобствами, работает с 8.00 до 16.00 часов по шестидневной рабочей неделе, находится в оперативном подчинении Управления здравоохранения Феодосийского городского совета.

В этом году во врачебной амбулатории проделана большая работа: дневной стационар перешел в отремонтированное, более просторное помещение с новой мебелью справил новоселье и кабинет стоматолога, который занял второе место среди стоматологических кабинетов врачебных амбулаторий АР Крым. Заканчивается работа в новом кабинете гинеколога. Перешел в комфортные условия кабинет функциональной диагностики, который в этом году будет доукомплектован новым оборудованием: ростомер, весы, спирограф и др.

Основная задача нашей амбулатории – медицинское обслуживание населения и нам хотелось бы, чтобы не только работники бюджетной сферы, но и неработающее населения посёлка, пенсионеры, предприниматели, работники коммерческих структур ежегодно проходили профосмотры и помогали нам таким образом выявлять возможные заболевания на ранних стадиях. Это помогло бы нам способствовать увеличению продолжительности жизни односельчан.

Текущей задачей является Выделение средств на приобретение бесплатных медпрепаратов для участников и инвалидов войны, учёба среднего медицинского персонала врачебной амбулатории.

Врачебная амбулатория благодарит депутата ВР АР Крым Е. А. Михайлова, депутата Орджоникидзевского поселкового совета А. И Бутусова и предпринимателя Людвига Фронджуло за чуткое внимание и посильную помощь в нашей сложной работе в переходный период.

Орджоникидзевская врачебная амбулатория 1958-1960 гг.

Инновации 1970-х годов (диктофонный метод ведения болезни, громкоговорящая связь, централизованная подача кислорода)

Орджоникидзевская врачебная амбулатория сегодня: современное оборудование и высококвалифицированный медперсонал

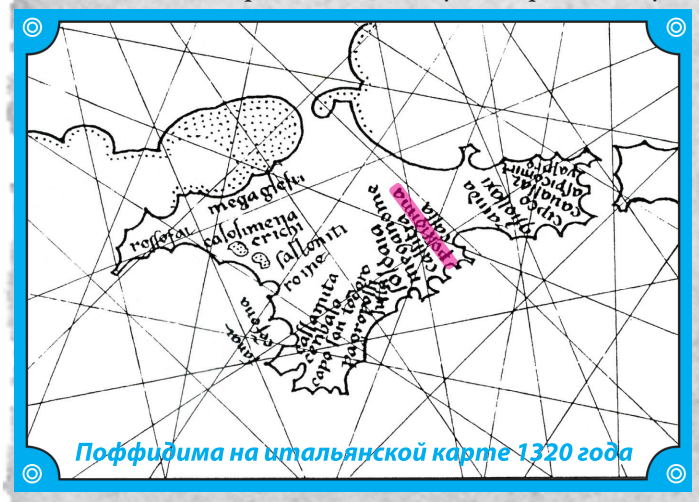
ОРДЖОНИКИДЗЕВСКАЯ ВРАЧЕБНАЯ АМБУЛАТОРИЯ

История нашей местности
с древнейших времён до начала XX века

Наша местность была обитаема с древнейших времен, о чём свидельствуют находки периода неолита. Стоянка древнего человека находилась на территории поселковой бани и заброшенного ныне здания котельной. В глубокой древности первобытные люди устраивали себе летние стоянки возле моря для ловли рыбы, крабов, сбора мидий. На ныне застроенном побережье до сих пор сохранился культурный слой каменного века толщиной около полутора метров и длиной около 30 метров. В 50-е – 70-годы XX века учащимися поселковой школы в этом слое было найдено много остатков жизнедеятельности человека: кости животных и рыб, рога оленя, кремневые ножи, наконечники стрел, обожженная глина, уголь от костров, окаменевшие фрагменты моллюсков и крабов. Вторая стоянка древних людей находилась среди камней на мысе «Первом». На смотрящем в сторону моря склоне также сохранился культурный слой с останками жизнедеятельности древнего человека.

Если подниматься от первого мыса в сторону телевизионной вышки, на склоне Биюк Янышара можно увидеть пещеру в камнях с уходящим вглубь ходом. Не исключено, что это таврская гробница. Таких пещер в сторону Коктебеля еще две и все они расположены примерно на одной линии. Высота горы Биюк Янышар в этом месте примерно 138 метров.

На Биюк-Янышаре археологами обнаружены остатки древней крепости III века до н.э., занимавшей участок около 0,5 га, которая имела мощную оборонительную



Поффидима на итальянской карте 1320 года

стену, сложенную из крупных необработанных камней. Около 180 года до н.э. крепость подверглась нападению неприятеля, была подожжена и разрушена. На этом месте позже был построен поселок, который также погиб от пожара во второй половине II века до н.э. Ученые предполагают, что здесь жили семьи наемников-фракийцев, охранявших границы Боспорского царства. По свидетельству древнегреческих и древнеримских историков во второй половине IV века до нашей эры местности от мыса Форос до Феодосии населяли скифы. Феодосийский залив ранее был границей между землями боспорян и тавров. В лоциях древнеримских географов I-II веков нашей эры Коктебельская бухта называется «гаванью скифотавров». Скифами и таврами греки и римляне называли крымские народы, подлинное самоназвание которых неизвестно.

Позже побережье в районе бухт Провато и Коктебельской было заселено византийцами. Склон горы и район ручья зарос высокой травой. Такая трава растет на месте могил и называется «погребальной» или «могильной». Это также свидетельствует, что ранее здесь был монастырь и кладбище.

Во времена средневековья в районе мыса Киик-Атлама в Двуякорной бухте находилось поселение Провато (в перводе с итальянского – «испытанный, проверенный»). По другой версии Провато – название греческого происхождения и означает «овечье место» или «овечье пастбище» т.к. прилегающая местность использовалась для выпаса скота. Это слово переводят также как «выступ» или «мыс». Позже эта территория стала именоваться Провато, по названию находившегося тут венецианского порта. На итальянских средневековых картах эта местность также носит название Поссидима или Поффидима (это название индоевропейского происхождения и означает «селение» или «поселение» у «седловины»).

После закрытия Таны (колонии Венеции в устье Дона, через которую шли все торговые пути в золотую Орду и Китай) в результате третьей венециано-генуэзской войны 1350-1355 года, венецианцы отправляли свои товары в Провато. Правители Золотой Орды предоставили Провато венецианцам для обустройства торговой фактории. Так, в одной из хроник сообщается, что 21 июля 1356 года венецианское торговое судно достигло Провато и стояло здесь на якоре более недели, пока велась торговля. В 1357 году два венецианских судна подходили к поселку – первый 29 июля, второй – 13 ноября, но команды высадится не могли, так как берег был захвачен генуэзцами. У мыса Киик-Атлама имелся небольшой порт с пристанью и маленькая бухта Праватка – удобное место для разгрузки товаров. Генуэзцы не могли допустить появления торговой фактории конкурентов в непосредственной близости от своего главного порта Каффы (Феодосии) и постепенно захватили все побережье от Каффы до Чембало (Балаклавы). В 1382 году венецианцы сделали последнюю попытку зайти в Провато. 14 августа венецианское судно стало на якорь у Провато и стояло более недели.

Продолжение в следующем номере.

ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ ВЕСТНИК
Газета изготовлена и отпечатана в ООО РА «Арт Лайф», г. Феодосия. Печать офсетная.
Объем 3 печатных листа. Тираж 1300 экз. Распространяется бесплатно.
Ответственный за выпуск - исполком Орджоникидзевского поселкового совета (А.А. Колобов)
www.ordjon.com Дизайн заголовка: X-ena, панорама - A Butusov.